Bar licence IV 200 places avec terrasse sur le bassin d'Arcachon Sud en France

Annonce **C1273061** postée le **15/août/2024**

Description de l'activité

Bar situé sur un secteur de bassin d'Arcachon avec beau volume, refait à neuf.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **200**
Nombre de places en terrasse : **100**

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 400 m²

Points fort :
Terrasse, volume, fonctionnel.

Loyer mensuel : 3 800 CHF

Éléments chiffrés (HT) :

	2022	2023
472 000 CHF (HT)	472 000 CHF (HT)	472 000 CHF (HT)
CHF (HT)	CHF (HT)	CHF (HT)
CHF (HT)	CHF (HT)	CHF (HT)
CHF (HT)	CHF (HT)	CHF (HT)
CHF (HT)	CHF (HT)	CHF (HT)
CHF (HT)	CHF (HT)	CHF (HT)

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**330 100 CHF**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **à proximité de Arcachon (33120), Gironde, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.