# Brasserie, Restaurant 120 couverts avec terrasse en Savoie (73) en France

Annonce **C1273027** postée le **14/août/2024**

## Description de l'activité

Restaurant - brasserie située en zone industrielle de grand passage.

Ensemble immobilier d'environ 550 m2 sur parcelle de 4000 m2 bénéficiant d'un parking privé de 60 places.

Local commercial en parfait état général comprenant salle de restaurant de 120 couverts, grande cuisine ouverte, réserves, salle de séminaire pour les groupes, terrasse de 120 places.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **120**
Nombre de places en terrasse : **120**

**Surface commerciale :** 550 m²

**Surface totale :** 550 m²

**Loyer annuel :** 47 000 CHF

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA en 2023 | 744 000 CHF |
| EBE en 2023 | 130 000 CHF |

**Logement de fonction présent :** non

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **563 100 CHF** FAI |
| Apport personnel nécessaire : | **225 300 CHF** |

## Localisation

Localisation : **Savoie, Rhône-Alpes**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**