Bar, Brasserie, Hôtel restaurant 3* de 16 chambres avec terrasse près de Versailles (78000) en France

Annonce **C1272349** postée le **13/août/2024**

Description de l'activité

78, proche de Versailles. Hôtel de charme classé 3* - 16 chambres doubles dont 1 suite.

Salle de restaurant, cuisine, Licence IV.

50/60 places plus 30 terrasse, 480 m2 environ de surface, proche d'une gare.

Clientèle d'affaires, tourisme, évènementiels.

Bail neuf.

Loyer mensuel : 6250 Euros.

Pas de salarié à reprendre.

Prix : 990 000 Euros.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Confort : **3 étoiles**
Nombre de chambres : **16**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 5 170 pi²

Surface totale : 5 170 pi²

Loyer annuel : 122 400 CAD
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**1 615 300 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Versailles (78000), Yvelines, Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.