Bar, bar, tapas dans le Lot (46) en France

Annonce **C1272344** postée le **13/août/2024**

Description de l'activité

Bar - bar à tapas sur un emplacement N°1, très bonne visibilité.

Exploité en couple, cet établissement est en excellent état, aucun investissement à prévoir.

CA en constante progression.

Superficie intérieure de 66 m2, pouvant accueillir 30 personnes, terrasse sur le domaine public de même capacité. Cuisine sur l'arrière et WC accessibles aux handicapées.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**

Surface commerciale : 66 m²

Surface totale : 66 m²

Loyer annuel : 17 000 CHF

Éléments chiffrés :

	2023	2024
144 000 CHF	141 000 CHF	
CHF	CHF	
49 000 CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**115 100 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**34 900 CHF**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Lot, Midi-Pyrénées**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.