Restaurant 170 couverts avec terrasse dans une zone fréquentée,, Guingamp (22200) en France

Annonce **C1272295** postée le **12/août/2024**

Description de l'activité

Côtes d'Armor - Guingamp (22200) : A céder le fonds de commerce d'un restaurant ouvrier/routier situé en bordure quatre-voies, sur l'axe de Rennes - Brest. Grand parking pour les routiers.

Locaux récents aux normes d'accessibilité et de sécurité. Capacité de 170 places et en sus petite terrasse.

Personnel qualifié en place (3 cuisiniers, 1 plonge et 4 services).

Ouvert du lundi au vendredi à partir de 6h30.

EBE retraité de 90 000 €.

Possibilité de petit déjeuner et repas du soir.

En sus douches possibles.

Possibilité appartement fonction t2 à l'étage.

Possibilité d'acquisition des murs.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **170**

Éléments chiffrés :

CA	675 000 EUR
EBE	90 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **495 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

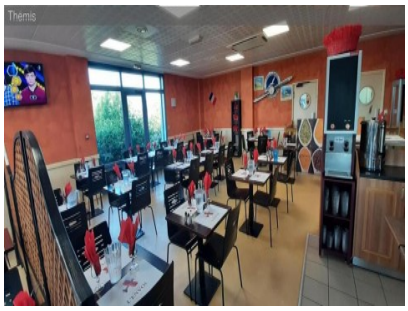
Localisation

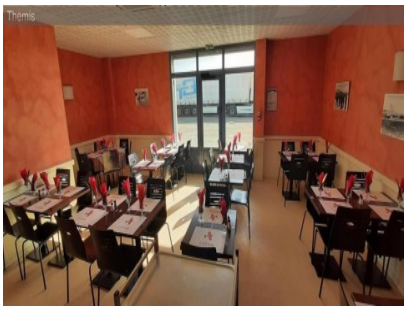
Localisation : **Guingamp (22200), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Guingamp : **8 196 (sos villages)**

Photos

Thémis


Thémis


Thémis