Boulangerie, Pâtisserie dans une zone fréquentée, dans l'Eure (27) en France

Annonce **C1272212** mise à jour le **13 août 2024**

Description de l'activité

Eure (27) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie situé dans un village agréable composé de nombreux commerces et d'une belle dynamique commerciale.

Le magasin récent, offre une belle surface de vente agréable et confortable. Le laboratoire ainsi que le fournil sont fonctionnels, le four date de 2017 et le compteur électrique est de puissance inf ou égale à 36kva.

1,5 jours de fermeture par semaine et 5 semaines de congés par an.

Le logement est composé de 3 chambres, d'une cour et d'un garage.

Cette affaire est toujours en développement.

Prix : 260 000 € net vendeur

Loyer mensuel : 1 400 €

Éléments chiffrés :

CA	323 000 EUR
EBE	100 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **284 096 €** FAI

Localisation

Localisation : **Eure, Haute-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.