Hôtel restaurant de 5 chambres avec piscine et parking dans le Calvados (14) en France

Annonce **C1271694** mise à jour le **13 août 2024**

Description de l'activité

A vendre : Hôtel - restaurant murs et fonds, restaurant de 90 couverts (dont 45 en terrasse avec un environnement idyllique) avec 5 chambres hôtel et 6 appartement hôtels, entièrement rénovés avec goût et avec des prestations de qualité.

Possibilité d'acquérir la maison jouxtant le fonds de commerce.

Belle qualité de vie, belle piscine extérieure, 2 parkings privés et clos.

2 jours de fermeture hebdomadaires (dimanche et lundi), 6 semaines de congés annuels.

Chiffre d'affaires HT : 1 017 700.00 €.

EBE : 250 000 € (emprunt des murs payé).

Prix : 1 901 512,00 € murs et fonds.

Le commerce possède : **un parking**, **une piscine**
Nombre de chambres : **5**
Nombre de places en salle : **45**
Nombre de places en terrasse : **45**

Loyer mensuel : 12 200 CAD

Éléments chiffrés (HT) :

CA	1 642 000 CAD
EBE	403 000 CAD

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **1 140 600 CAD** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.