Jardinerie, 600 m2, Carcassonne (11000) en France

Annonce **C1271682** mise à jour le **13 août 2024**

Description de l'activité

Jardinerie située sur une zone commerciale proche enseignes à forte notoriété, jardinerie dotée d'une bonne notoriété sur la zone, jardinerie avec rayon animalerie, poterie et petite décoration.

Belle surface de vente avec bâtiment bien agencé de 600 m2 dont 450 m2 de surface de vente, sur plus de 5 000 m2 de terrain.

Accès facile pour la clientèle, situé sur un axe de fort passage, la jardinerie bénéficie d'une bonne visibilité.

L'activité est en progression régulière sur la partie vente, il serait possible de la développer avec un service de paysagiste, aménagements conseils et réalisation.

Service faisant l'objet d'une forte demande.

Autorisation de pompage.

Chiffre d'affaires : 430 k€.

Possibilité de reprendre avec 1 salarié.

Accompagnement du gérant.

Reprise possible en parts sociales.

Surface commerciale : 600 m²

Loyer mensuel : 2 900 CHF

Éléments chiffrés :

Nb pers.	1

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce
Prix de cession : **84 600 CHF**

Localisation

Localisation : **Carcassonne (11000), Aude, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Carcassonne : **49 368 (ville)**

Photos