Restaurant 42 couverts avec terrasse, Besançon (25000) en France

Annonce **C1271530** postée le **12/août/2024**

Description de l'activité

Vente affaire de restauration située entre Besançon et Montbéliard.

Local d'environ 107 m2 en tout, situé au centre d'une petite ville dynamique.

Capacité de 42 places plus 14 en terrasse, avec réserve et cuisine.

Ce restaurant accueil une grosse clientèle locale fidélisée et un peu de passage et touristes l'été.

Etablissement proposant une cuisine familiale entre le traditionnel et la petite restauration, avec un peu d'activité à emporter.

Ouvert 5 jours et demi par semaine et et fermé 5 à 6 semaines par an.

Loyer mensuel de 600 €.

Le concept simple, convivial et efficace fonctionne bien avec un fort niveau de rentabilité et d'activité: CA HT 2023 à 325 000 €.

Prix du fonds de commerce: 177 000 € FAI TTC.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **42**
Nombre de places en terrasse : **14**

Surface commerciale : 107 m²

Surface totale : 107 m²

Loyer mensuel : 2 060 TND

Éléments chiffrés :

CA en 2023	1 113 000 TND

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **605 900 TND** FAI

Localisation

Localisation : **Besançon (25000), Doubs, Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Besançon : **121 391 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.