

Hôtel restaurant avec 8 chambres, Évron (53600) en France

Annonce C1271316 mise à jour le 08 août 2024

Description de l'activité

Dans une agréable ville du Sud-Est de la Mayenne, à vendre fonds bar, tabac, FDJ, restaurant hôtel (8 chambres).

Terrasse extérieure.

Excellent emplacement avec grand parking à proximité.

Important projet de réhabilitation du quartier.

Affaire à fort potentiel.

Vente urgente cause santé.

Loyer mensuel de 1 500 € HT.

Prix net vendeur : 120 000 € + 5 % TTC (4,17 % HT) d'honoraires agence à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : une licence IV, un parking, une terrasse

Nombre de chambres : 8 Nombre de places en salle : 70 Nombre de places en terrasse : 20

Surface totale: 400 m²

Points fort : Emplacement.

Parking.

Important potentiel.

Quartier en développement.

Loyer mensuel: 1 500 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Santé

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 126 000 € FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s): professionel(s)

Localisation

Localisation : Évron (53600), Mayenne, Pays-de-la-Loire

Nombre d'habitants* à Évron : 7 304 (sos villages)

Photos









