Restaurant 90 couverts avec terrasse, Orléans (45000)

Annonce **C1271185** postée le **06/août/2024**

Description de l'activité

Loiret (45) : A vendre fonds de commerce de restaurant traditionnel.

Établissement de qualité offrant une capacité totale de plus de 90 places assises (salle et terrasse couverte), un outil de travail bien équipé, bien entretenu et aux normes hygiène sécurité.

Ouvert midi et soir 5,5 jours/ semaine, congé annuel 3 semaines, affaire idéal pour couple de professionnels.

Chiffre d'affaires 2023 : 550.000 € HT.

Loyer mensuel : 1 950 € HT/ mois.

Prix de cession du fonds de commerce : 274.000 € FAI.

Possibilité achat des murs commerciaux.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **90**

Surface commerciale : 250 m²

Loyer mensuel : 1 950 €

Éléments chiffrés :

CA	550 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**274 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Orléans (45000), Loiret, Centre**

Nombre d'habitants* à Orléans : **114 286 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.