Boulangerie, 1930 pi2 dans le Var (83) en France

Annonce **C1271135** mise à jour le **07 août 2024**

Description de l'activité

Cause départ à la retraite.

Boulangerie, pâtisserie au cœur d'un des quartiers historiques de la ville de Toulon.

Reprit en 2009 par un pâtissier de métier et sa cogérante : L'établissement jouit d'une réputation de qualité depuis plus de deux décennies.

Une équipe dynamique en place, le marché (du mardi au dimanche) et le positionnement sur la place sont garant d'une très bonne fréquentation.

L'équipe est constituée de 2 cogérants 3 serveuses 3 boulangers et 2 pâtissiers.

Ouvert 7/7j de 6h à 20h.

L'espace accueil client ainsi que la devanture ont été rénové en 2021.

Tout comme la place ou se situe la boulangerie et le marché.

Des investissements de matériel (four, surgélateur) réalisés en 2022.

Le changement de la climatisation réalisé en 2024.

Montant loyer annuel : 28.080 €.

Chiffre d'affaires 2023 : 799.668 €.

EBE Retraité 147.751 € hors rémunération du/de la futur.

Surface commerciale : 1 930 pi²

Loyer annuel : 45 200 CAD

Éléments chiffrés :

CA	1 289 000 CAD

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**1 152 900 CAD**
Apport personnel nécessaire :	**419 300 CAD**

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.