Restaurant traditionnel dans les Bouches du Rhône (13) en France

Annonce **C1271107** postée le **05/août/2024**

Description de l'activité

A vendre, restaurant traditionnel à vendre situé dans un village typiquement provençal, à proximité de grands centres urbains.

Ce restaurant bénéficie de beaux volumes et d'une ambiance chaleureuse et authentique.

Capacité intérieure : 70 couverts, offrant un cadre convivial pour les repas en famille ou entre amis.

La terrasse privée peut accueillir entre 70 et 90 couverts.

Situé dans un village pittoresque, prisé des touristes et des locaux, ce qui garantit une clientèle régulière et variée.

Une opportunité clés en main : Idéal pour un couple d'exploitants professionnels cherchant à reprendre une affaire bien établie.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **70**
Nombre de places en terrasse : **90**

Surface totale : 370 m²

Loyer annuel : 224 700 TND

Éléments chiffrés :

CA en 2023	2 518 000 TND
EBE en 2023	473 000 TND
Nb pers. en 2023	6

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**1 310 200 TND** FAI
Apport personnel nécessaire :	**655 100 TND**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.