Bar, Pizzeria, Restaurant licence IV avec terrasse dans la Drôme (26) en France

Annonce **C1271105** mise à jour le **07 août 2024**

Description de l'activité

A vendre, restaurant pizzeria bar village pittoresque de la drome provençale.

Établissement bénéficiant d'un environnement recherché avec une clientèle locale fidèle à l'année.

Salle chaleureuse avec four à pizzas et 2 belles terrasses ombragées et abritées idéal pour les soirées d'été.

Espaces verts pour les jeux d'enfants et terrains de pétanque.

Affaire idéale pour un couple de professionnels qui trouvera un environnement de qualité.

2 jours de fermeture par semaine et 5 semaines de congés.

Seule licence IV du village.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**

Loyer annuel : 12 100 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2024	195 000 CHF
EBE en 2024	71 000 CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**155 000 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**46 500 CHF**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Drôme, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.