3 boulangeries-pâtisseries près de Lyon (69000)

Annonce **C1271091** mise à jour le **07 août 2024**

Description de l'activité

Petit groupe dynamique de 3 boulangeries-pâtisseries dans la périphérie lyonnaise.

Bons emplacements, bonne réputation.

Magasins modernes rénovés.

Locaux de production (360 m2) avec matériel et agencement récents.

Equipe professionnelle en place.

CA HT 2023 : 3.105 K€.

Leader sur sa zone de chalandise.

Cession (100 %) de titres de sociétés: 1.770 K€ FAI.

Surface commerciale : 360 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer annuel : 82 224 €

Éléments chiffrés (HT) :

	2023	2024
3 105 000 € (HT)	3 457 000 € (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
511 000 € (HT)	569 000 € (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : titres de la société
Prix de cession : **1 770 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **531 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Lyon (69000), Rhône, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.