Local commercial , Cherbourg-en-Cotentin (50100) en France

Annonce **C1270976** mise à jour le **07 août 2024**

Description de l'activité

Emplacement : Centre commercial.

Description : À louer, local commercial d'environ 70 m2 situé dans un emplacement privilégié au centre commercial de la ZUP Octeville.

Le local bénéficie d'une belle visibilité grâce à sa position centrale, à proximité des commerces de première nécessité tels qu'une boulangerie et un bureau de poste.

L'environnement est agréable, avec des espaces verts et des aires de jeux pour enfants à proximité.

Caractéristiques :

Superficie : Environ 70 m2.

Exposition : Sud Sécurité : Rideaux métalliques, alarme, porte blindée.

Confort : Porte automatique, climatisation.

Avantages : Proche de commerces et d'espaces verts par mois.

Charges et impôts : 55 € HT de provision.

Le local est idéal pour une activité commerciale nécessitant une bonne visibilité et un environnement attractif.

Loyer mensuel : 1 300 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**1 300 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Cherbourg-en-Cotentin (50100), Manche, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Cherbourg-en-Cotentin : **79 900 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.