

Brasserie licence IV 80 couverts avec terrasse dans un centre commercial, dans l'Hérault (34) en France

Annonce C1270939 mise à jour le 08 août 2024

Description de l'activité

Hérault (34): A vendre le fonds de commerce d'une brasserie Licence IV située au cœur d'un centre commercial (plus de 12 millions de visiteurs / an), consolidant ainsi son emplacement de 1er ordre (embellissement et agrandissement du centre en cours).

- Superficie de plus de 300 m2.
- Capacité clients intérieure de 80 personnes.
- Capacité clients terrasse de 100 personnes.
- Bière [hectos/an] : 260 hectos.

CA de 1.030.000 € HT dont 30 % réalisés en limonade.

Le commerce possède : une licence IV, une terrasse

Nombre de places en salle : **80** Nombre de places en terrasse : **100**

Surface commerciale: 310 m²

Surface totale: 310 m²

Loyer mensuel : 7 705 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025 1 030 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : 1 196 000 € FAI

Localisation

Localisation : Hérault, Languedoc-Roussillon

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.