

## Restauration rapide sur place et, emporter dans une zone fréquentée,, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1270919** mise à jour le **08 août 2024**

### Description de l'activité

---

Haute Garonne (31) : A vendre un fonds de commerce de restauration, restauration rapide sur place et à emporter situé en hypercentre de Toulouse (31000), proche d'un métro.

Un établissement avec 60 places assises à l'intérieur, une très belle terrasse de 50 couverts et le week-end. Ils ont l'extension de la terrasse jusqu'à 100 places assises. Clim réversible récente, local tout équipé avec une très belle notoriété et refait à neuf.

Bail 3/6/9 en cours.

CA de 65.000 € HT par mois

Loyer : 3900 €, charges inclus mois.

Prix, les honoraires d'agence inclus : 450.000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **100**

**Surface commerciale** : 1 620 pi<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 620 pi<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 6 200 CAD

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **705 300 CAD** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.