Crêperie licence IV 50 couverts avec terrasse dans une zone touristique, dans le Morbihan (56)

Annonce **C1270763** postée le **01/août/2024**

Description de l'activité

Morbihan (56) : A vendre le fonds de commerce et les murs d'une belle affaire de crêperie, disposant d'une Licence IV, et d'une excellente situation géographique avec une pleine vue mer, dans une commune littorale très prisée de la côte sud morbihannaise.

Un outil de travail en excellent état, avec une cuisine équipée très bien entretenue, une salle pouvant accueillir plus de 50 personnes, et une grande terrasse privative pouvant recevoir plus de 40 personnes assises.

L'affaire développe actuellement un chiffre d'affaires de 210 K€ sur 7 mois d'ouverture.

Logement également possible sur place.

Confort de vie pour cette une belle affaire qui ne demande qu'à se développer

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **40**

Loyer annuel : 9 600 €

Éléments chiffrés :

CA	210 000 EUR
EBE	67 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **241 120 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.