Murs commerciaux, 700 m2, Parthenay (79200) en France

Annonce **C1270745** postée le **01/août/2024**

Description de l'activité

Deux-Sèvres : Beaucoup de potentiel avec ce bel emplacement sur axe passager pour cet ensemble immobilier de 1 000 m2 sur parcelle de 4 120 m2 avec grand parking et réserve foncière.

Actuellement loué et exploité dans le cade d'un bail commercial avec activités de dancing, restaurant, cabaret (reprise du fonds de commerce possible).

Changement d'activité possible, compte tenu de sa situation en zone artisanale et commerciale.

Prix de vente : 306 880 € FAI.

Surface commerciale : 700 m²

Surface totale : 700 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**301 400 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**281 682 €**
Montant honoraires :	**7 %**

Localisation

Localisation : **Parthenay (79200), Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Parthenay : **10 907 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.