Hôtel bureau en Vendée (85) en France

Annonce **C1270731** postée le **01/août/2024**

Description de l'activité

Hôtel bureau entièrement rénové au cours du 1er semestre 2024, avec logement de fonction.

Les plus :

- Activité régulière et à l'année.

- Petite équipe en place.

- Accompagnement du vendeur.

- Logement de fonction de type t4, possibilité t6.

- Matériel très bien entretenu avec contrats de maintenance.

Loyer annuel : 212 700 TND

Éléments chiffrés :

	2023	2024
2 011 000 TND	2 045 000 TND	
TND	TND	
807 000 TND	818 000 TND	
TND	TND	
TND	TND	
30 TND	TND	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	**2 417 500 TND** FAI
Apport personnel nécessaire :	**964 600 TND**

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.