Bar, tabac, loto, presse, Vannes (56000) en France

Annonce **C1270682** postée le **01/août/2024**

Description de l'activité

Suite au départ à la retraite du gérant : Bar, tabac, loto, presse en toute propriété situé dans le centre du village.

L'établissement dispose d'un fort potentiel de développement et offre une qualité de vie préservée grâce à des horaires de jour et 5 semaines de fermeture par an.

Le bien comprend deux logements : Un appartement de fonction de 120 m2.

Un appartement en location de 70 m2.

Cette opportunité est idéale pour un couple dynamique.

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**451 000 €** (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.