Pizzeria, Restaurant 40 couverts avec terrasse dans le Nord (59) en France

Annonce **C1270602** postée le **31/juillet/2024**

Description de l'activité

Restaurant, pizzeria sur place et emporter.

40 places à l'intérieur et 30 en terrasse.

Matériel complet et adapté à l'activité.

Bail 12 ans neuf pour la cession.

Libre de fournisseurs.

Belle rentabilité.

Libre de brasseur.

Cession libre de personnel.

Idéal pour une reprise en couple + 1 salarié à temps plein.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface totale : 95 m²

Loyer annuel : 28 900 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2023	368 000 CHF
EBE en 2023	118 000 CHF
Nb pers. en 2023	1

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**176 100 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**52 800 CHF**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.