

Hôtel bureau dans les Pyrénées Orientales (66) en France

Annonce **C1270452** postée le **30/juillet/2024**

Description de l'activité

Hôtel bureau situé dans les Pyrénées-Orientales.

Cette affaire a démontré sa rentabilité au fil des années.

Sa proximité avec les transports et tous les centres d'intérêt du département en font un emplacement idéal pour accueillir une clientèle touristique et d'affaires. De plus, l'équipement complet permet une reprise immédiate de l'activité.

Idéal dans le cadre d'une reconversion pour une première acquisition.

Loyer annuel : 80 800 CAD

Éléments chiffrés :

	2023	2024
683 000 CAD	385 000 CAD	
CAD	CAD	
397 000 CAD	128 000 CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
10 CAD	CAD	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **350 300 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire : **122 000 CAD**
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.