Hôtel bureau dans les Pyrénées Orientales (66) en France

Annonce **C1270452** postée le **30/juillet/2024**

Description de l'activité

Hôtel bureau situé dans les Pyrénées-Orientales.

Cette affaire a démontré sa rentabilité au fil des années.

Sa proximité avec les transports et tous les centres d'intérêt du département en font un emplacement idéal pour accueillir une clientèle touristique et d'affaires. De plus, l'équipement complet permet une reprise immédiate de l'activité.

Idéal dans le cadre d'une reconversion pour une première acquisition.

Loyer annuel : 51 624 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
437 000 €	246 000 €	
€	€	
254 000 €	82 000 €	
€	€	
€	€	
1 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**224 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**78 000 €**
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.