Bar, tabac, FDJ, loto, PMU, amigo dans une rue commerçante,, Poitiers (86000)

Annonce **C1270362** mise à jour le **10 janvier 2025**

Description de l'activité

Vienne - Poitiers (86000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ, loto, PMU, amigo situé dans une rue principale et commerçante d'une commune de 2000 habitants.

Local avec une surface commerciale d'environ 50 m2, salle de bar de 18 places et 6 au comptoir, avec une terrasse. Possibilité de faire une salle à l'étage.

établissement sous alarme et vidéo surveillance avec grilles sur vitrine.

Ouvert du mardi au samedi de 7h30 à 13h00 et de 15h30 à 20h00.

Fermeture le dimanche après midi et lundi toute la journée. Possibilité d'ouverture tardive.

CA HT 2023 de 54 770 € + commissions de 75 468 €.

Appartement de 75 m2. Prix du fonds : 137 000 €uros ai.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **24**

Loyer mensuel : 820 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	55 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **137 000 €**

Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Poitiers : **91 345 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.