Bar, Brasserie licence IV 30 couverts avec terrasse dans une station balnéaire, dans l'Hérault (34)

Annonce **C1270324** mise à jour le **08 août 2024**

Description de l'activité

Sud de la France - Hérault (34) : A vendre un fonds de commerce de brasserie Licence IV situé dans une station balnéaire à forte fréquentation, sur un emplacement N°1 en front de mer.

Surface totale de 111 m2 ; une surface de vente de 70 m2 avec une terrasse de 65 places assises vue mer.

Effectif total : 4.

Établissement neuf avec des matériaux de qualité. Aucun travaux à prévoir.

Charges : 150 € HT mensuel.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **65**

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 111 m²

Loyer mensuel : 4 429 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	505 000 EUR
Nb pers. en 2025	4

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **504 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.