Magasin de réparations motoculture, Le Mans (72000) en France

Annonce **C1270258** postée le **29/juillet/2024**

Description de l'activité

Sarthe- secteur Nord dans une zone commerciale et artisanale : A céder des parts sociales d'un magasin de réparation et vente de motoculture de plaisance.

(robots de tonte, tondeuses et auto-portées, taille-haies, débroussailleuses, tronçonneuses).

Vente et réparation de deux roues.

Le bâtiment de 300 m2 se trouve sur une parcelle de 1.000 m2 de surface privative avec parking bénéficiant d'une forte visibilité grâce à son emplacement.

Cet établissement a su depuis plusieurs années fidéliser une belle clientèle.

Chiffre d'affaires proche des 430 000 € et en constante évolution.

Loyer mensuel de 1 918 €.

Bail 3/6/9.

Possibilité d'acheter les murs trésorerie actuelle au bilan du 31 janvier 2024 de 125 000 €.

Prix de vente des des parts sociales: 270 000 €.

Les honoraires d'agence sont inclus de 20 000 € TTC et à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 3 230 pi²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 3 000 CAD

Éléments chiffrés :

CA	671 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **421 300 CAD** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Le Mans (72000), Sarthe, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Le Mans : **143 600 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.