Bureaux / Locaux professionnels, 360 m2, Ploërmel (56800)

Annonce **C1270218** mise à jour le **21 février 2025**

Description de l'activité

Morbihan - Ploërmel (56800) : A vendre un bâtiment d'une superficie d'environ 360 m2, idéal pour des bureaux.

Niché sur un vaste terrain d'environ 8 600 m2, le bien offre une visibilité exceptionnelle et un cadre de travail optimal.

Caractéristiques principales :

- Visibilité : Emplacement de choix avec une belle visibilité, idéal pour attirer les visiteurs et clients.
- Superficie du bâtiment : Environ 360 m2, parfaitement aménagé pour des bureaux et des espaces d'accueil.
- Surface du terrain : Environ 8 600 m2, offrant de nombreuses possibilités d'aménagement.
- Accessibilité : facile d'accès, avec de nombreuses places de stationnement disponibles sur le terrain.

Le bâtiment est une opportunité pour toute entreprise cherchant à s'implanter dans un espace spacieux et bien situé.

Local permettant de développer une activité dans un cadre professionnel et accueillant.

Surface commerciale : 360 m²

Surface totale : 360 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**918 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**850 000 €**
Montant honoraires :	**8 %**

Localisation

Localisation : **Ploërmel (56800), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Ploërmel : **9 555 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.