Local commercial de 127 m2,, Clichy (92110)

Annonce **C1270131** mise à jour le **07 août 2024**

Description de l'activité

Hauts de Seine - Clichy (92110) : Local commercial de 95 m2 avec un sous-sol de 27 m2 situé en emplacement N°2.

Local en parfait état avec 2 entrées, clim réversible, aération, wifi, WC handicapés et volets roulants.

Idéal pour une profession libérale, médical, bureaux, etc.

- Provision sur charges : 200 € HT /mois, régularisation annuelle.
- Dépôt de garantie : 12 300 €.
- Les honoraires de 18 000 € TTC à la charge du locataire.

DPE en cours.

Disponibilité au 1er janvier 2025.

Surface commerciale : 95 m²

Surface totale : 127 m²

Loyer mensuel : 4 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**4 000 €**
Profil(s) possible(s) :	profession libérale

Localisation

Localisation : **Clichy (92110), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Clichy : **58 489 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.