Presse, PMU, Loto dans l'Aude (11) en France

Annonce **C1270021** postée le **26/juillet/2024**

Description de l'activité

Dans une charmante ville de l'Aude, presse, FDJ, PMU à reprendre, jouissant d'une belle exposition dans un centre commercial majeur d'un hypermarché à forte notoriété.

Fermée tous les dimanches et jours fériés.

La surface de vente est lumineuse avec un large accès depuis le centre commercial.

Idéal pour une première affaire ou une reconversion.

Loyer annuel : 18 100 CAD

Éléments chiffrés :

	2023	2024
160 000 CAD	CAD	
CAD	CAD	
70 000 CAD	71 000 CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
10 CAD	CAD	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**132 700 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**106 800 CAD**
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Limoux (11300), Aude, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Limoux : **10 671 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.