Local commercial idéal pour Salon de coiffure, 60 m2 dans une zone touristique,, Saint-Raphaël (83700) en France

Annonce **C1269957** mise à jour le **14 octobre 2024**

Description de l'activité

Var - Saint-Raphaël (83700) : A louer un local commercial d'une superficie de 60 m2, pour une activité de salon de coiffure.

Le local commercial est entièrement équipé avec 8 postes de coupe et 4 postes bacs shampoing, poste d'accueil, étagères, WC, local cuisine.

Local clé en main.

Aucuns travaux à prévoir.

- Charges de 100 €.
- Taxe foncière de 1200 €.
- Dépôt de garantie : 3 mois.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Points fort :
- Emplacement en angle.
- Places de parking.
- Equipement.

Loyer mensuel : 1 250 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Prix :	N.C.
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , manager(s) , reconversion ou premiére installation , profession libérale

Localisation

Localisation : **Saint-Raphaël (83700), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Saint-Raphaël : **34 867 (ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos