Local commercial possibilité Brasserie dans une galerie marchande,, Le Creusot (71200) en France

Annonce **C1269811** mise à jour le **06 août 2024**

Description de l'activité

Saône et Loire, au cœur du Creusot (71200) : Un local commercial idéalement placé dans un centre commercial pour maximiser la visibilité.

Un local de 61 m2 offrant des vitrines dans une galerie marchande.

Un parking couvert gratuit en sous-sol et une possibilité de terrasse pour une brasserie.

- Le loyer est de 9144 € par an hors charges, avec des charges mensuelles à partir de 310 € comprenant le gardiennage.

- Les honoraires de commercialisation s'élèvent à partir de 1300 € HT.

Surface commerciale : 477 m²

Surface totale : 477 m²

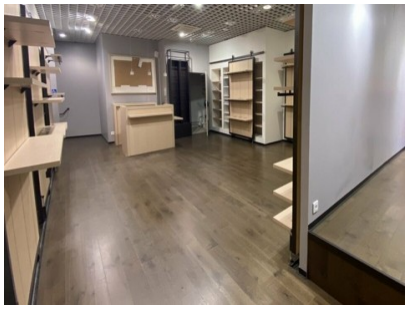
Loyer annuel : 8 600 CHF

Informations sur la cession

Prix : **710 CHF**

Localisation

Localisation : **Le Creusot (71200), Saône et Loire, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Le Creusot : **23 278 (ville)**

Photos