

# Local de bureau de 55 m2,, Lyon (69003) en France

### Annonce C1269748 postée le 24/juillet/2024

## Description de l'activité

Rhône - Lyon (69003): Un local situé au 1er étage.

### Disposition:

- Un vaste open-space.
- Un hall d'entrée accueillant.
- WC privatifs avec vue sur une cour paisible, assurant tranquillité et confort.

Local parfait pour une activité tertiaire, avec contrôle d'accès sécurisé. Une place de parking privative incluse dans la cour.

Une opportunité d'établir une activité dans un cadre privilégié et serein.

Surface commerciale: 55 m<sup>2</sup>

Surface totale: 55 m<sup>2</sup>

#### Points fort:

- Caractéristiques : Vue sur cour, très calme.
- Local idéal pour une activité tertiaire.
- Contrôle d'accès sécurisé.
- Avantages : Une place de parking privative sur cour incluse.
- Une opportunité de s'installer dans un environnement de travail agréable et parfaitement situé.

## Informations sur la cession

Prix: 157 700 CHF FAI

#### Localisation

Localisation: Lyon 3ème (69003), Rhône, Rhône-Alpes

Nombre d'habitants\* à Lyon 3ème : 487 978 (grande ville)

### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.