Epicerie, Bar dans une zone dynamique,, Bourg-en-Bresse (01000) en France

Annonce **C1269736** postée le **24/juillet/2024**

Description de l'activité

Ain - Bourg-en-bresse (01000) : Une épicerie connue du quartier bien située sur un axe passager avec parking aisé est bien accompagné de voisins commerçants (boulangerie, bar, coiffeur, etc).

Belle surface permettant de proposer de nombreux produits de première nécessité, des produits essentiellement alimentaire, frais, produits locaux ainsi que les quotidiens et une part non négligeable de jeux et loterie.

La boutique nécessite quelques travaux pour améliorer la consommation énergétique et l'attractivité générale.

Grâce à une clientèle fidèle, possibilité de donner un nouvel élan après ce départ à la retraite.

PERF (EBE retraité) de 42 991 €.

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 160 m²

Éléments chiffrés :

CA	345 000 EUR
EBE	43 000 EUR

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Prix de cession : **92 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bourg-en-Bresse (01000), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Bourg-en-Bresse : **41 683 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.