# Bar, Café, Tabac, PMU, Loto, Brasserie dans l'Orne (61) en France

Annonce **C1269727** postée le **24/juillet/2024**

## Description de l'activité

Orne (61) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto, PMU situé dans un bourg tous commerces. Grand parking en face et cour privée.

Affaire leader sur le secteur.

Travaux récents dans l'établissement.

Fermée dimanche après-midi et lundi. 5 semaines de congés.

Commission de 77 000 €.

Brasserie possible.

Petit logement.

Idéal pour une personne 1/2.

Prix : 250 000 €.

**Loyer mensuel :** 5 200 TND

**Éléments chiffrés :**

| | 2022 | 2024 |
|---|---|---|
| 655 000 TND | 598 000 TND | |
| TND | TND | |
| 290 000 TND | 225 000 TND | |
| TND | TND | |
| TND | TND | |
| TND | TND | |

**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **819 400 TND** FAI
L'affaire conviendrait pour : une personne seule

## Localisation

Localisation : **Orne, Basse-Normandie**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**