Local commercial de 120 m2 dans une zone dynamique,, Nantes (44000) en France

Annonce **C1269620** postée le **24/juillet/2024**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Nantes (44000) : Local avec vitrine situé proche des grandes enseignes.

Local de 60 m2 au rez de chaussée et 60 m2 à l'étage. Belle décoration et beaucoup de charme. Pas de travaux.

- Bail à céder : 40000 €,

- Loyer : 1150 € /mois HT HC.

- Charges 200 € HT.

- Les frais d'agence : 6000 € HT, TVA en sus.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer annuel : 12 900 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**14 000 CHF**

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.