Restauration rapide, Sandwicherie / Snack 24 couverts avec terrasse dans le Vaucluse (84)

Annonce **C1269509** postée le **23/juillet/2024**

Description de l'activité

Snack - Lubéron.

Cet établissement bénéficie d'un emplacement privilégié et d'une excellente visibilité. Il se situe en plein cœur de ville, à proximité d'un lycée et d'un collège.

Ce snack dispose d'une superficie de 22 m2, d'une terrasse de 24 places assises et d'une réserve de 21 m2.

Matériel complet : 3 machines à panini, 2 friteuses, 1 plancha, 1 four, 1 plonge, 1 double armoire négative, 1 double vitrine à boissons, 2 plans de travail 2 portes tour positif, 2 plans de travail 3 portes tour positif avec saladette, 2 feux et 1 machine à pâte.

Le matériel et les agencements sont en parfait état d'entretien. Parking.

- Loyer du snack : 800 Euros / mois.

- Ticket moyen : 10 Euros - 100 clients /jour.

- CA 2023 : 130 000 Euros

- Prix de vente du fonds : 176 000 Euros.

- Prix de vente des murs de la réserve : 72 000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **24**
Nombre de places en terrasse : **24**

Surface commerciale : 22 m²

Surface totale : 43 m²

Loyer mensuel : 800 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	130 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **82 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.