Supérette, Alimentation dans une station de sports d'hiver,, Aussois (73500) en France

Annonce **C1269457** postée le **23/juillet/2024**

Description de l'activité

Savoie - Aussois (73500) : Dans la vallée de la Haute-Maurienne - Vanoise, à vendre un fonds de commerce d'alimentation avec possibilité de logement à 100m.

La supérette est idéalement située aux pieds des pistes de ski.

Vente d'alimentation générale au pied des pistes. Fruits et légumes, produits bio, régionaux, italiens en direct des producteurs, fromage et charcuterie de Savoie à la coupe, kits fondue et raclette (prêt d'appareil) mais aussi poulets rôtis, souvenirs, jouets, etc.

La surface de vente fait 175 m2 avec des réserves et chambre froide située rez de chaussée de résidence de tourisme de 200 appartements.

Ouvert 4 mois en saison d'hiver et 2 mois en saison d'été.

Pas de personnel à reprendre.

Location : 30 000 € / an.

Affaire idéale pour un couple.

Possibilité d'acheter les murs.

Surface commerciale : 175 m²

Surface totale : 175 m²

Loyer mensuel : 2 400 CHF
Logement de fonction présent : oui

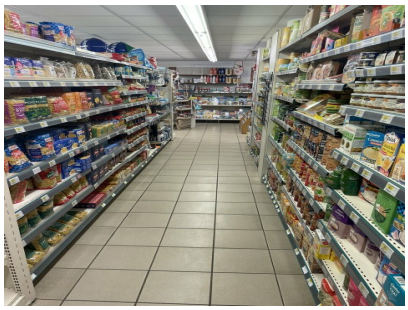
Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**201 600 CHF** (prix de l'immobilier inclus)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Aussois (73500), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Aussois : **709 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos