Murs commerciaux, 111 m2 dans le centre ville,, Rennes (35000) en France

Annonce **C1269336** mise à jour le **06 août 2024**

Description de l'activité

Ille et Vilaine - Rennes (35000) : A vendre des murs loués situés sur un emplacement N°1, à proximité d'une nouvelle station de métro.

Locaux fibrés, avec vitrine en pleine visibilité. Accessibilité PMR.

Locaux entièrement rénovés.

- Rentabilité brute : 8 %.

- Bail 3-6-9 débuté en octobre 2023.

Surface commerciale : 111 m²

Surface totale : 111 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement (locataire en place)
Prix :	**957 600 TND** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**895 000 TND**
Montant honoraires :	**7 %**

Localisation

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **212 229 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.