Restaurant - bar en station de ski - front de neige, en Haute-Savoie (74)

Annonce **C1269088** postée le **19/juillet/2024**

Description de l'activité

A vendre un bar - restaurant situé en station de ski de Haute-Savoie.

Restauration traditionnelle. Carte de spécialités savoyardes. Le bar propose des planches apéritives et du snacking l'après-midi.

Salle d'environ 40 couverts. Superbe terrasse d'environ 60 places assises avec un emplacement de 1er ordre donnant sur les pistes.

Possibilité de faire l'acquisition d'un appartement 4 couchages au centre de la station pour se loger ou le logement du personnel.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **60**

Loyer annuel : 27 078 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
303 000 €	304 000 €	
€	€	
118 000 €	123 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**112 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**34 000 €**

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.