Restaurant 140 couverts avec terrasse en Seine Maritime (76) en France

Annonce **C1268938** postée le **18/juillet/2024**

Description de l'activité

Bord de seine, vue exceptionnelle. Etablissement jouissant d'une très ancienne et belle notoriété se situant sur le quai en bordure de Seine.

Clientèle de qualité permettant un ticket élevé, etc.

Grande terrasse de 50 couverts, salle principale d'une capacité de 70 couverts et salle de séminaire pouvant également accueillir également 70 personnes.

Équipe en place composée de 2 cuisiniers et 1 serveur.

Logement de fonction.

9 services par semaine, perspectives de développement intéressantes.

Affaire offrant une belle opportunité à un investisseur souhaitant proposer un service "premium".

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **140**
Nombre de places en terrasse : **50**

Loyer annuel : 19 100 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2023	539 000 CHF
EBE en 2023	64 000 CHF

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**356 400 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**142 800 CHF**

Localisation

Localisation : **Seine Maritime, Haute-Normandie**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.