

Bar, Loto, Pizzeria avec terrasse dans les Deux-Sèvres (79) en France

Annonce C1268765 postée le 17/juillet/2024

Description de l'activité

Affaire de charme : Bar, tabac, FDJ, pizzeria pas de presse, pas de PMU, située dans une commune sans concurrence.

Locaux rénovés il y a 3 ans (commerce + logement). Terrasse agréable.

Logement confortable compris dans les charges.

A tenir à deux.

Belle rentabilité, avec avantages fiscaux à la clef.

Le prix reste négociable.

Le commerce possède : une terrasse

Éléments chiffrés :

CA en 2023 231 000 EUR EBE en 2023 101 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 253 000 € FAI

Apport personnel nécessaire : 76 000 €

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation: Deux-Sèvres, Poitou-Charentes

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.