Tabac, Presse, Loto, Librairie, Bazar / cadeaux, 160 m2 sur un emplacement N°1,, Perpignan (66000) en France

Annonce **C1268635** postée le **16/juillet/2024**

Description de l'activité

Perpignan (66000) : Au cœur d'un lieu touristique d'exception des Pyrénées Orientales (66), à vendre un fonds de commerce de tabac, FDJ, presse, librairie, bazar dans un écrin où il fait bon vivre toute l'année.

Un espace où nature et urbanisme se conjuguent harmonieusement.

Cet établissement bénéficie de :

- Emplacement premium,
- Rayonnement touristique majeur,
- Dans le cadre d'un tissu économique solide.

Ouvert à l'année, cet établissement :

- Offre une belle surface commerciale de 120 m2, une terrasse abritée de 20 m2 et 40 m2 de réserves et bureau.

- Présente une importante attractivité dopée par une offre commerciale très diversifiée et un merchandising optimisé.

- Dispose d'agencements de qualité avec accès PMR. Travaux réalisés en 2022.

Etablissement très soigné et très bien entretenu.

Absence de personnel à reprendre.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 160 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **406 800 CHF**

Localisation

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Perpignan : **120 489 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.