

Restaurant traditionnel,, Lannion (22300) en France

Annonce C1268629 postée le 16/juillet/2024

Description de l'activité

Bretagne - Côtes d'Armor - Lannion (22300) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant traditionnel d'une surface de 300 m2 avec une terrasse et un jardin.

Le restaurant est tenu par un couple, 1 personne en cuisine et 1 personne en salle.

Etablissement d'une capacité de 150 couverts sur deux salles, et 30 couverts en terrasse.

Cette affaire est ouverte à l'année avec 2 jours de fermeture et 5 semaines de fermeture annuelle.

Chiffres sur demande.

Le loyer mensuel est de 2100 € avec un logement t6 inclus.

Prix de 230 160 €, les honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur soit 210 000 € net vendeur.

Le commerce possède : une terrasse Nombre de places en salle : 150 Nombre de places en terrasse : 30

Surface commerciale: 300 m²

Surface totale: 300 m²

Loyer mensuel: 7 200 TND

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : **662 200 TND** FAI

Localisation

Localisation: Lannion (22300), Côtes d'Armor, Bretagne

Nombre d'habitants* à Lannion : 20 777 (ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.