

Restaurant, Traiteur avec terrasse sur un emplacement N°1,, Marseille (13006) en France

Annonce C1268523 postée le 15/juillet/2024

Description de l'activité

Informations générales :

- Type de commerce : Restaurant - traiteur.

- Localisation : Marseille 13006. - Charges annuelles : 1200 € TTC.

Description des locaux :

- Surface totale: 105 m². - Surface en bas : 25 m². - Surface en haut : 80 m².

- Terrasse : Oui, avec chaises et tables.

- Intérieur : Oui, avec chaises et tables.

Liste des équipements :

- Cuisine:
- 2 banques frigorifiques pour la présentation des plats.
- 2 frigos positifs avec étagères.
- Une plonge professionnelle.
- 4 plaques de cuisson.
- 2 banques frigorifiques basses.
- Une hotte à charbon avec filtre.
- 1 robo coupe.
- 3 petits congélateurs.
- Mobilier :
- Terrasse aménagée avec chaises et tables.
- Intérieur aménagé avec chaises et tables.

Avantages de l'emplacement :

- Emplacement de premier choix (N°1) garantissant une forte fréquentation.
- Situé dans une zone de passage important, avec un flux constant de clients potentiels.
- A proximité immédiate de plusieurs parkings personnel.

2 employés:

- Contrat : CDI.

- Ancienneté : 5 années. - Salaire net : 2042 € / mois.

- Contrat : CDI.

- Ancienneté : 5 années. - Salaire net : 1640 € / mois.

Informations financières.

- CA: 280 K€ en moyenne

Le commerce possède : une terrasse

Surface commerciale: 105 m²

Surface totale: 105 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort:

- Emplacement numéro 1 sur Marseille.
- Plusieurs parkings à proximité.

Loyer mensuel: 3 500 €

Éléments chiffrés :

CA 280 000 EUR

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 275 600 € FAI

Localisation

Localisation : Marseille 6ème (13006), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Nombre d'habitants* à Marseille 6ème : 850 602 (grande ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.