

Hôtel restaurant d'environ 20 chambres avec piscine et parking situé dans le centre d'une commune de Dordogne (24) Sud Ouest en France

Annonce C1268439 mise à jour le 17 juillet 2024

Description de l'activité

A vendre : Un fonds de commerce hôtel restaurant situé dans le centre d'une commune de Dordogne (24) Sud Ouest au cœur de sites touristiques majeurs, grottes, châteaux, promenades fluviales.

Hôtel de plus de 20 chambres + PMR.

Salle petit déjeuner, salle de restaurant, grande terrasse, buanderie et annexes, 4 appartements, piscine, parking,

Appartement privatif comprenant 3 chambres, une grande pièce de vie, salle de bains et WC.

La vente comprend les titres de la société qui détient le fonds de commerce et la partie principale de l'hôtel pour 922 200 € HAI et les murs pour 689 000 € HAI.

Chiffre d'affaires : 644 830 €.

EBER: 224 000 €.

Le commerce possède : un parking, une piscine, une terrasse

Nombre de chambres : 20

Éléments chiffrés :

CA 1 049 000 CAD EBE 365 000 CAD

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : 2 621 400 CAD FAI (hors prix de l'immobilier)

Apport personnel nécessaire : 10 CAD

Localisation

Localisation : Sud Ouest en Dordogne, Aquitaine

Photos