Menuiserie / Fermeture, 500 m2 dans les Bouches du Rhône (13) en France

Annonce **C1268393** postée le **15/juillet/2024**

Description de l'activité

Activité de menuiserie d'intérieur et d'extérieur.

Membre d'un réseau structuré, l'entreprise se situe au cœur d'une zone d'activité d'une ville provençale de renom.

Actuellement exploité par une personne accompagnée d'un apprenti, dans un local de plus de 500 m2, l'entreprise ne demande qu'à se développer grâce à son infrastructure et son implantation locale.

CA réalisé par le seul exploitant de plus de 355.000 Euros.

L'entreprise est cédée en fonds de commerce à 2,5 fois l'EBE retraité de plus de 65.000 Euros au prix de 165.000 Euros FAI.

Bail neuf à la signature.

Belle opportunité pour une première installation, ou idéale pour une croissance externe avec l'atout d'un bel espace professionnel de plus de 500 m2 en zone d'activité, proche des axes routiers desservant plusieurs départements.

Surface commerciale : 500 m²

Surface totale : 500 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 30 000 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
355 000 €	295 000 €	
€	€	
65 000 €	78 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**165 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**99 000 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.