Traiteur, Organisation de réception, Restaurant licence IV 200 couverts avec terrasse en Ile-de-France

Annonce **C1268381** postée le **15/juillet/2024**

Description de l'activité

Ile-de-France, proche de Paris, restaurant, Licence IV, salon de réception, traiteur tenu depuis 17 ans, situé en bord de Marne.

Capacité de 200 couverts répartis en 3 salles, plus 30 en terrasse ombragée. Cuisine professionnelle centrale avec extraction de 400.

Espace de garderie, logement de type f3.

Pas de personnel à reprendre.

Bail renouvelable en 2026.

Loyer de 5040 Euros HT HC.

Prix : 385 000 Euros.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **200**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 450 m²

Surface totale : 450 m²

Loyer annuel : 60 520 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**330 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Confidentiel, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.