

## Bureaux / Locaux professionnels, 106 m2 en Haute Garonne (31) en France

Annonce **C1268319** postée le **15/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

!!! Exclusivité !!! Boulevard Pasteur à Saint Gaudens, proche centre-ville, commerces et commodités, Etat irréprochable pour ces bureaux au Rez-de-chaussée d'un Bel immeuble, comprenant Entrée, salle d'attente, 3 Bureaux de 15 à 20m2, double Réserve et sanitaires, Menuiseries PVC, Chaudière Electrique de 2020, Garage fermé, 3 parkings aériens, disponibilité immédiate, autoroute A64 à 5mn, Toulouse et Pau à 1h00, Tarbes, Lourdes, Muret à 45mn, !!! à visiter sans tarder !!! Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 2160,00€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**Surface commerciale** : 106 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 550 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**