Hôtel bureau 2* de 30 chambres, Niort sur un emplacement stratégique (79000) en France

Annonce **C1268200** postée le **15/juillet/2024**

Description de l'activité

Hôtel aux normes situé sur un emplacement stratégique (sortie autoroute entrée de ville) et s'inscrivant dans le développement durable (construction bois, …).

30 chambres dont 2 accessibles aux personnes à mobilité réduite.

Logement de fonction sur site aménagé.

Actuellement existence d'une activité restauration en location-gérance.

Achat d'une partie des murs possible (8 chambres et logement de fonction).

Prix du Fonds : 416 480 € FAI.

Confort : **2 étoiles**
Nombre de chambres : **30**

Éléments chiffrés (HT) :

CA	384 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **416 480 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Niort (79000), Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Niort : **59 077 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.